



Formandens beretning

Flemming Wulff Hansen, bestyrelsesformand for DFM, vil aflægge beretning for året 2022.



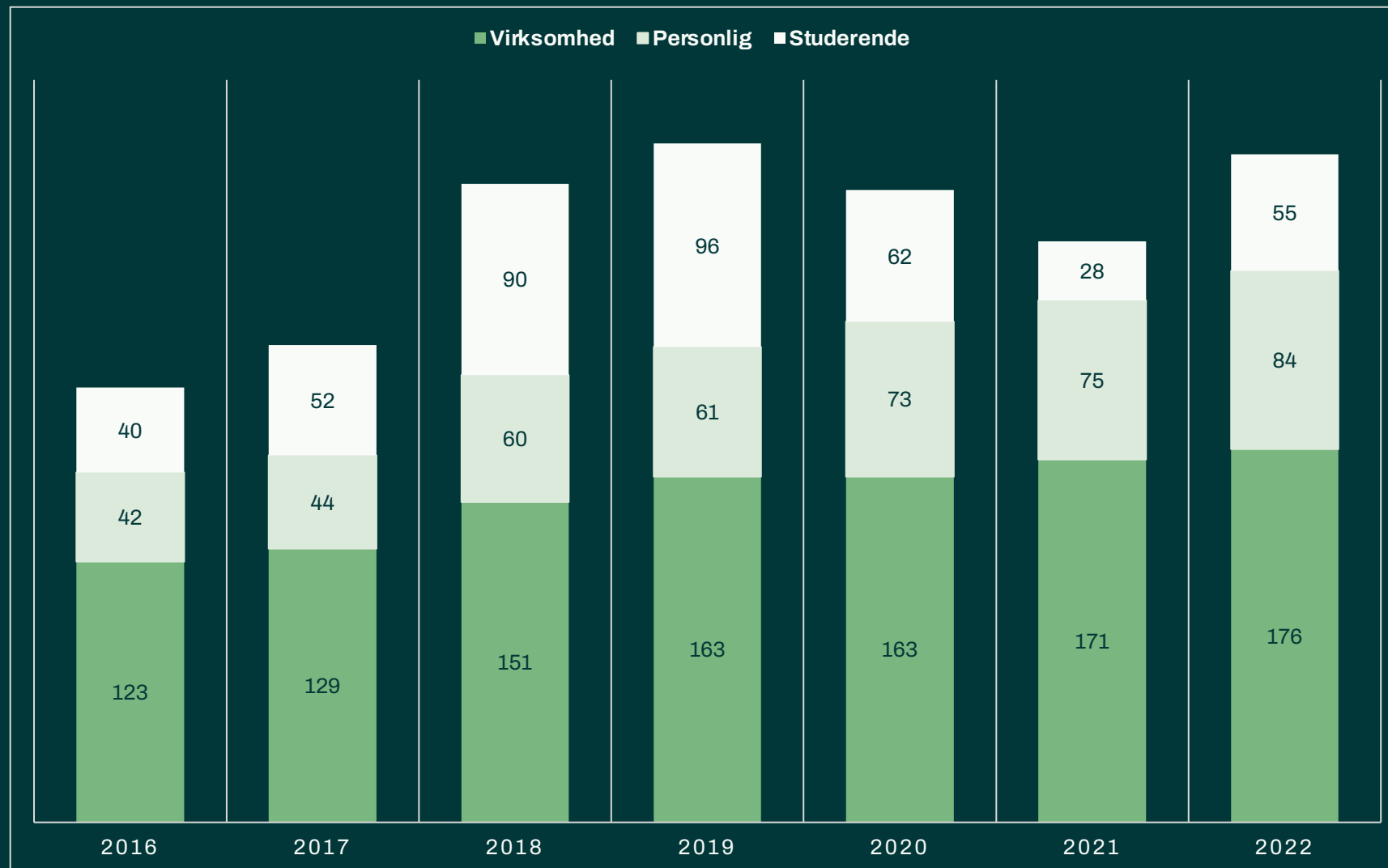
Regnskab

Regnskabstal for de seneste 7 år.

År	Indtægter	Udgifter	Resultat	Egenkapital
2016	3,44	3,21	0,23	1,79
2017	3,54	3,67	-0,13	2,01
2018	4,21	3,90	0,31	1,88
2019	4,09	4,09	-0,40	2,20
2020	4,45	4,22	0,23	2,44
2021	6,22	5,79	0,43	2,87
2022	8,19	8,38	-0,22	2,64

I mio. DKK

Medlemmer



Medlemsudviklingen fra 2021 – 2022

- flere virksomheds medlemskaber
- flere personlige medlemskaber
- flere studerende medlemmer

Brugerne



Medlemsudviklingen fra 2021 – 2022

- flere aktive brugere i foreningen



Medlemsmøder

- 01. Medlemsmøder i 2022 // 34
- 02. Samlet antal deltagere // 1.314
- 03. Gennemsnitlig rating // 4.3 ud af 5



Medlemsmøder 2022

Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	August	September	Oktober	November
Kompetence-Torsdag	Bæredygtighed i kontrakter	Byg til drift	'FM-systemer i Danmark' er din vej til en digital FM-organisation	Kompetence-Torsdag	Bæredygtig FM - casesamling	Digitalt fundament for bæredygtig FM	Årskonferencen 2022	Grøn strøm - køber du katten i sækken?	Fundament for digital og bæredygtig facility management
The strategic rationale of contract management & facility management	IoT i FM - sådan løfter IoT FM-services	Et bud på fremtidens arbejdsplads	Kompetence-Torsdag	DFM generalforsamling	Københavns Rådhus fremviser deres nyrenoveret ventilationsanlæg	FM markedet i Danmark – Tema 3	BIM - flere og flere krav øger fokus på kvalitetssikring	Data i FM - bruger vi dem?	Ny rapport fra DFM og EY om rammerne for kontorarbejde
	Skab handling hos kommunale beslutningstager	IKT og bæredygtighed	DFM Benchmarking intromøde	FM markedet i Danmark – Tema 1	Optimering af drift og vedligehold med digitalisering		Rapport om projektet 'Vedligehold og klimabelastning'		FM-specifikation af bæredygtige driftsplaner og -budgetter
	Kompetence-Torsdag	Kompetence-Torsdag			FM markedet i Danmark – Tema 2				FM-anvendelse af digitale bæredygtighedsinformationer
	Workforce Diversity and Inclusion	Tour de Workplace			Co-working spaces				Get full potential of your production through digitalization
		DFM Benchmarking generalforsamling							



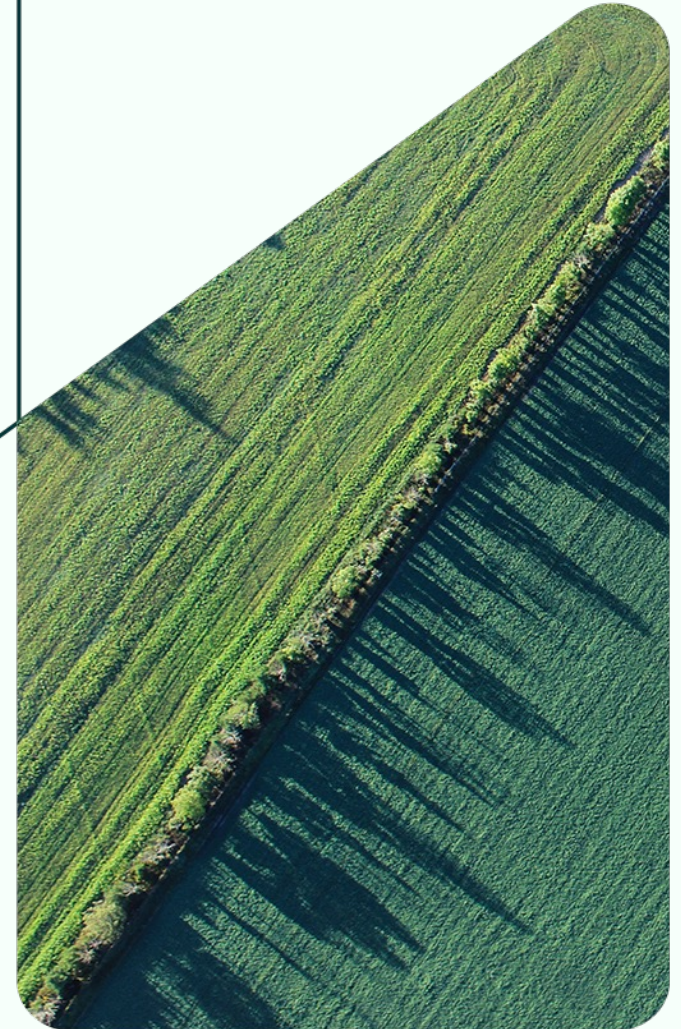
Kommunikation

- 01. LinkedIn følgere // 3.698
- 02. Nyhedsbreve udsendt // 51
- 03. Subscribers til nyhedsbrev // 1.034



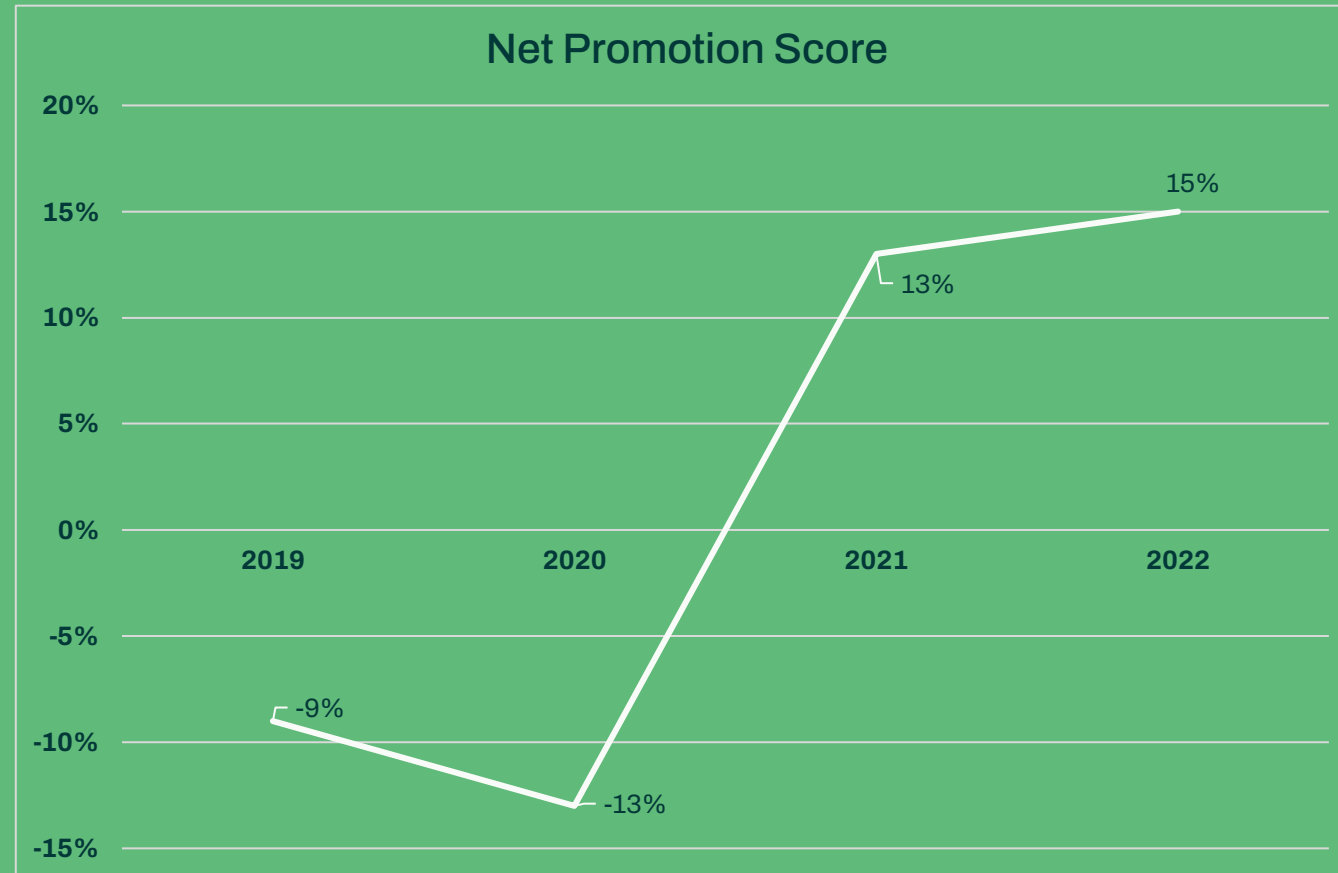
Medlemsundersøgelse

- Tilfredsheden med medlemskabet af DFM stiger
- Undersøgelsen viser, at de mest aktive medlemmer er de mest tilfredse





Net Promotion Score



På en skala fra 0-10, hvor 10 er meget sandsynligt: Hvor sandsynligt er det, at du vil anbefale medlemskab af DFM til en ven, kollegaer eller professionelle relationer?



Årskonferencen

- Årskonferencen blev igen afholdt i Tivoli Hotel & Congress Center
- Flere deltagere end nogensinde // 246 deltog
- Mange positive tilbagemeldinger





Det er ottende gang, jeg deltager i en årskonference, og for mig er det vigtigste at netværke og at indsamle viden. Konferencen har levet op til forventningerne, og jeg vil gerne rose sekretariatet og desuden deltagerne for den åbenhed, der er, når man taler med andre deltagere.



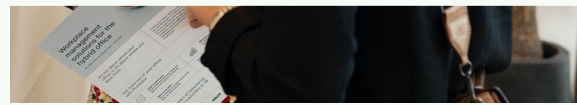
Jeg deltager for tredje gang, og for mig at se er det positivt, at der i højere grad end før er en rød tråd i indlæggene, for eksempel med temaet om ledelse. Der blev blandt andet sat fokus på bløde værdier, og jeg kunne tage en del med mig hjem.



FM er spændende, og det vil jeg gerne specialisere mig i, så derfor er jeg glad for, at jeg fik mulighed for at deltage på årskonferencen som studerende.



Det er første gang, jeg deltager i årskonferencen, og særligt ledelsesperspektivet har været meget inspirerende, blandt andet fordi vi er i kontakt med alle medarbejderniveauer, når vi ændrer på de fysiske rammer.





Nye medlemsaktiviteter

Tour de Workplace

Oplæg på Building Green

Workshop om årskonferencen

Affaldsforløb

Kompetence Torsdag (fordybelsesmøder med Per Anker)



Udviklingsprojekter



Fundament for digital og bæredygtig FM

- A: FM-anvendelse af digitale bæredygtighedsinformationer
- B: FM-specifikation af bæredygtige driftsplaner og -budgetter
- C: Værdiskabende implementering af FM-systemer
- D: FM-kompetencer til modtagelse af bæredygtige byggeprojekter



Råd til indeklima 2.0

Et formidlingsprojekt i forlængelse af ”Råd til indeklima”



Kommende udviklingsprojekter

- Vedligehold og klimabelastning 2.0
 - PhD projekt på Aarhus Universitet m. Steffen Petersen som hovedvejleder
DFM og AlmenNet er sammen om et praksisspor
- Hybridarbejde 360⁰
 - Forskningsprojekt om konsekvenser for hjemmearbejde for henholdsvis miljø, trivsel og produktivitet (og boliger og byen)
Et samarbejde mellem SDU, DTU og Aalborg Universitet

Bestyrelsen



Flemming Wulff Hansen
Formand



Charlotte Kyhl
Næstformand



Daniel Gullberg
Ordinært bestyrelsesmedlem



Troels Skak-Nørskov
Ordinært bestyrelsesmedlem



Nikolaj Randall Petersen
Ordinært bestyrelsesmedlem



Jørgen Stokbro
Suppleant



Jacob Saabye Christensen
Suppleant





Målsætninger for 2022

- **DFM skal konsolidere sig som videntcenter**
- Islands Brygge 26 skal etableres som et klubhus for medlemmerne med større aktiviteter
- DFM skal have mere fokus på det internationale
- DFM skal fortsat vokse

Sekretariatet



Laura Lindahl
Direktør



Helle Lohmann Rasmussen
Vicedirektør



Karen Westergaard Nielsen
Konference- og aktivitetschef



Alberte Ariel Nyegaard
Kommunikations- og SoMe ansvarlig



Taus Bøytler
Projektleder



Else Marie Thorgaard
Netværk- og forretningsudviklingschef



Spørgsmål til beretning